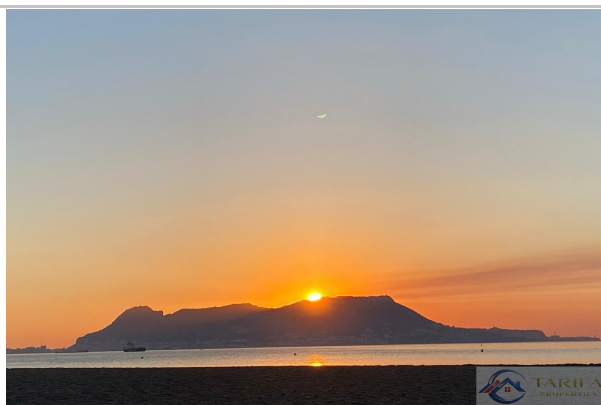




Referencia: **17-0013**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **650.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Algeciras
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11207
Zona: playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 340
Antigüedad: 1965

Aire acondicionado: frío

Metros de parcela: 1002

Descripción:

Espectacular vivienda unifamiliar de 340 m² construidos sobre una amplia parcela de 1.000 m², situada en la privilegiada zona de Playa en Algeciras.

La propiedad destaca por su excelente ubicación, a escasos metros del mar, ofreciendo un entorno tranquilo y exclusivo con impresionantes vistas y una conexión directa con la naturaleza.

La vivienda se distribuye en espacios amplios y luminosos, con un diseño pensado para el confort y la funcionalidad.

Cuenta con varias habitaciones, baños completos, un amplio salón con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día, y una cocina totalmente equipada.

En el exterior, la parcela ofrece múltiples posibilidades: zonas ajardinadas, área de ocio, piscina y aparcamiento privado. Todo ello en un entorno ideal para disfrutar del clima y la tranquilidad de la costa gaditana.

Una propiedad única, perfecta tanto como residencia habitual como segunda vivienda, en una de las zonas más demandadas del Campo de Gibraltar.