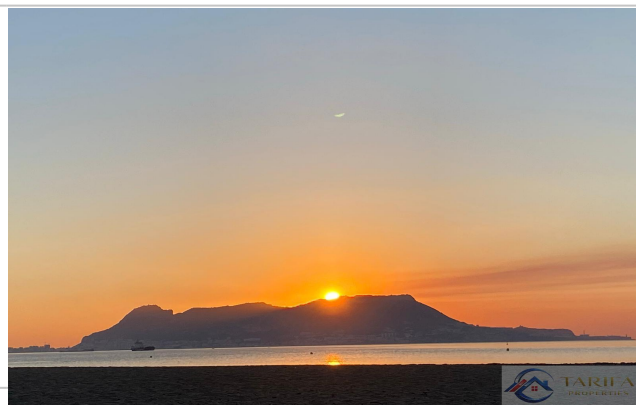




Referencia: **17-0013**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **650.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Algeciras
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11207
 Zona: playa

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

En trámite

M² construidos: 340 Aire acondicionado: frío Metros de parcela: 1002

Antigüedad: 1965

Descripción:

Espectacular vivienda unifamiliar de 340 m² construidos sobre una amplia parcela de 1.000 m², situada en la privilegiada zona de Playa en Algeciras.

La propiedad destaca por su excelente ubicación, a escasos metros del mar, ofreciendo un entorno tranquilo y exclusivo con impresionantes vistas y una conexión directa con la naturaleza.

La vivienda se distribuye en espacios amplios y luminosos, con un diseño pensado para el confort y la funcionalidad. Cuenta con varias habitaciones, baños completos, un amplio salón con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día, y una cocina totalmente equipada.

En el exterior, la parcela ofrece múltiples posibilidades: zonas ajardinadas, área de ocio, piscina y aparcamiento privado. Todo ello en un entorno ideal para disfrutar del clima y la tranquilidad de la costa gaditana.

Una propiedad única, perfecta tanto como residencia habitual como segunda vivienda, en una de las zonas más demandadas del Campo de Gibraltar.
